

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.**

Малая Посадская ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 4594,6 ( в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)  
 Год постройки: 1910  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 472 701,53 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 39 651,90 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	361 647,07	224 404,17	224 404,17	216 036,48		152 914,27	71 489,90
Содержание общ. имущ. МКД		380 453,30	380 453,30	365 571,56		383 391,78	-2 938,48
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	89 487,34	
					<i>Транспортные расходы</i>	11 433,83	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	53 235,68	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	6 198,57	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	2 450,10	
					<i>Трубочистные работы</i>	1 297,59	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	53 039,04	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	145 581,23	
					<i>Накладные расходы</i>	20 668,40	
Уборка и сан.очистка земельного участка		56 985,21	56 985,21	54 870,92		79 397,06	-22 411,85
Эксплуатация коллективных ПУ		33 473,76	33 415,05	31 851,85		31 744,30	1 670,75
Содержание и ремонт ПЗУ		17 877,60	17 839,20	16 486,49		18 004,80	-165,60
Содержание и ремонт лифтов		71 968,55	71 968,55	67 996,06		89 663,93	-17 695,38
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 778,20	24 737,60	23 740,67		12 907,58	11 830,02
Управление многоквартирным домом		52 210,92	52 125,38	50 186,53		39 560,65	12 564,73
<b>ИТОГО по дому</b>		<b>862 151,71</b>	<b>861 928,46</b>	<b>826 740,56</b>		<b>807 584,37</b>	<b>54 344,09</b>
Полная задолженность дома по квартплате							472 701,53

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.